

## **I. ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **1. CZĘŚĆ OPISOWA**

- Opis do projektu zagospodarowania terenu
- Oświadczenia, uprawnienia i zaświadczenia projektantów
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 50/2018 z dnia 29.05.2018 znak RRM-II.6733.58.2018.EP

### **2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys nr 1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

## **II. ARCHITEKTURA**

### **1. CZĘŚĆ OPISOWA**

- Opis do projektu architektoniczno – budowlanego
- Operat p.poż.
- Informacja BIOZ

### **2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys nr 2 - RZUT - PIWNICA, PARTER

SKALA 1:50

Rys nr 3 - RZUT - PIĘTRO I, PIĘTRO II

SKALA 1:50

Rys nr 4 - RZUT DACHU

SKALA 1:50

Rys nr 5 - PRZEKRÓJ A-A

SKALA 1:50

Rys nr 6 – ELEWACJE

SKALA 1:100

Rys nr 7 – ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

SKALA 1:50

Rys nr 8a – DETAL OBÓBKI BLACHARSKIEJ DYLATACJI

PRZY OTWORACH WEJŚCIOWYCH Z PLATFORMY

DO BUDYNKU

SKALA 1:10

Rys nr 8b – SZCZEGÓŁ POŁĄCZENIA POŁACI Z ATTYKĄ

SKALA 1:10

Rys nr 9 – INWENTARYZACJA – ELEWACJE

SKALA 1:100

Rys nr 10 – INWENTARYZACJA – RZUTY I PRZEKROJE

SKALA 1:100

## **A. KONSTRUKCJA**

### **I. część a – ekspertyza techniczna**

- OPIS TECHNICZNY

### **II. część b – projekt budowlany**

- OPIS TECHNICZNY

- RYSUNKI KONSTRUKCYJNE

## **B. INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

### **I. dane ogólne**

- OPIS TECHNICZNY

### **II. rysunki**

Rys. nr E1 - RZUT FRAGMENTU PIWNIC - ZASILANIE WINDY

SKALA 1:50

Rys. nr E2 – SCHEMAT TABLICY TW

## **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI POD TYTUŁEM**

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR  
31 O WINDĘ ZEWNĘTRZNĄ  
Z PRZEZNACZENIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
ul Krzemionkowa 1 w Kielcach  
nr ew. działki: 403/1, 403/2 obręb 0021**

INWESTOR:

**Miejskie Ośrodek Pomocy Rodzinie**

ul. Studzienna 2

25-544 Kielce

### **1.0. PRZEDMIOT INWESTYCJI.**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa budynku szkoły o windę zewnętrzną dla osób niepełnosprawnych. Budynek fragment którego jest przeznaczony do przebudowy i rozbudowy jest położony przy ul. Krzemionkowa 1 w Kielcach.

**Montaż windy ma na celu udostępnienie dla osób starszych i niepełnosprawnych części budynku w której będą zlokalizowane funkcje: parter - biblioteka publiczna, I piętro - klub seniora, II piętro - warsztaty terapii zajęciowej dla osób starszych.**

Projekt pozostawia bez ingerencji wewnątrz istniejącego budynku.

Jedyną ingerencją w istniejącą konstrukcję budynku jest wykonanie otworów w ścianie zewnętrznej kondygnacji nadziemnych w celu umożliwienia wejścia z windy do budynku i zamurowanie okien na korytarzu w piwnicy będących w zbliżeniu do projektowanego podnośnika.

**!!! NINIEJSZE OPRACOWANIE MA BARDZO OGRANICZONY ZAKRES. NIE ANALIZUJE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU I NIE ODNOSI SIĘ DO ZAWARTYCH W NIM ROZWIĄZAŃ TECHNICZNO UŻYTKOWYCH. W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM NIE DOSTOSOWUJE CAŁOŚCI BUDYNKU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNO BUDOWLANYCH, SANITARNYCH, ORAZ PRZECIWPOŻAROWYCH. ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ BUDYNKU ( Z WYŁĄCZENIEM CZĘŚCI KOMUNIKACYJNYCH ZLOKALIZOWANYCH NA KAŻDEJ KONDYGNACJI DO KTÓRYCH BĘDZIE PRZYLEGAĆ WINDA) JEST POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA I NIE PODLEGA UZGODNIENIOM. Z W/W POWODÓW SZYB WINDY ZAPROJEKTOWANO JAKO ODRĘBNĄ STREFĘ POŻAROWĄ !!!**

## 2.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Działka jest zainwestowana, ogrodzona. Istnieje na niej kompleks budynków szkolnych wraz z towarzyszącą im infrastrukturą techniczną, do którego prowadzi układ chodników i podjazdów. Ciągi piesze i droga wewnętrzna są utwardzone. Teren jest uzbrojony. Występują na nim drzewa i krzewy. Tereny zielone porastają trawą. Teren opada w kierunku południowo - zachodnim. Dojazd do działki poprzez istniejące wjazdy.

## 3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

W związku z planowaną inwestycją, projekt przewiduje, dostawienie szybu windy zewnętrznej, do istniejącego budynku (zlokalizowanego od strony północno wschodniej) jako pierwszy element z kompleksu budynków szkoły. Winda zostanie dostawiona od północy do ściany zewnętrznej przyległej do przestrzeni komunikacyjnej zlokalizowanej wewnątrz budynku. Umożliwi to dostęp osobom starszym i niepełnosprawnym do części budynku przeznaczonej na ich potrzeby. Przewidywana inwestycja nie ma wpływu na istniejące parametry zagospodarowania terenu.

**W związku z planowaną inwestycją nie zmieni się oddziaływanie obiektu na tereny sąsiednie.**

## 4.0. BILANS TERENU.

Powierzchnia terenu inwestycji – ok. 2040,0 m<sup>c</sup>

Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku położonego na terenie inwestycji – ok. 690,0m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy projektowanej windy - - 5,76 m<sup>2</sup>

Powierzchnia istniejących terenów o nawierzchni utwardzonej położonych na terenie inwestycji – ok. 270,0 m<sup>2</sup>

Powierzchnia nowoprojektowanych terenów o nawierzchni utwardzonej – ok. 6,91 m<sup>2</sup>

## 5.0. WARUNKI I WYMAGANIA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO.

- nieprzekraczalna linia zabudowy –wg. załącznika nr 1 do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr.50/2018 ,RRM-II.6733.58.2018.EP – **projektowana**

**winda usytuowana jest w odległości 291 cm w głąb działki od wyznaczonej decyzją nieprzekraczalnej linii zabudowy - warunek spełniony**

- wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni terenu inwestycji – do 0,36 – **na terenie inwestycji wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni terenu inwestycji wynosi 0,347 – warunek spełniony**

-powierzchnia biologicznie czynna – minimum 20% powierzchni terenu inwestycji – **na terenie inwestycji powierzchnia biologicznie czynna wynosi 52,3% - warunek spełniony**

-szerokość elewacji frontowej północnej budynku po rozbudowie – nie ulegnie zmianie- **szerokość elewacji frontowej północnej budynku po rozbudowie bez zmian - warunek spełniony**

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej północnej budynku po rozbudowie – nie ulegnie zmianie – **wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej północnej budynku po rozbudowie bez zmian - warunek spełniony**

- geometria dachu – dach płaski – **geometria dachu projektowanej windy – dach płaski- warunek spełniony**

#### **6.0. UZBROJENIE TERENU.**

Działka jest uzbrojona. Do budynku doprowadzone są przyłącza:

- kanalizacji sanitarnej,
- energii elektrycznej,
- wodociągowe,
- gazu,
- MPEC,
- kanalizacji deszczowej
- kanalizacji teletechniczne.

#### **7.0. DROGI POŻAROWE.**

Teren przylega bezpośrednio do dróg komunikacji wewnętrznej, które służą, jako drogi pożarowe. Projektowana rozbudowa nie ma wpływu na istniejący układ dróg pożarowych.

#### **8.0. POZOSTAŁE INFORMACJE.**

Teren inwestycji położony jest w granicach administracyjnych miasta na gruntach, oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem „Bi”- jako inne tereny zabudowane.

Inwestycja nie znajduje się w granicach Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego uchwalonego uchwałą Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXVI/371/16 z dn 26 września 2016r.(Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz.2914). Teren inwestycji nie znajduje się na terenie Chęcińsko – Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu na terenie otuliny Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego. Teren inwestycji nie jest położony na terenie Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Nie jest położony na obszarze Natura 2000 i nie będzie negatywnie oddziaływać na ten obszar.

Teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, ponieważ są to tereny budowlane. Nie podlega też ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego, ochrony zabytków i przyrody. Nie znajduje się na terenach górniczych. Nie znajduje się w granicach obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Inwestycja nie spowoduje uszkodzenia drzew ani krzewów.

ZE WZGLĘDU NA BLISKI PRZEBIEG INSTALACJI GAZOWEJ PRACE ZIEMNE W ZBLIŻENIU TEJ INSTALACJI PROWADZIĆ RĘCZNIE.

#### **8.0. INFORMACJE NA TEMAT ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA**

Zamierzona inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.

Powstające odpady bytowe będą odbierane i wywożone na dotychczasowych warunkach.

Ziemia i gruz z rozbiórek powstały przy realizacji rozbudowy zbierany będzie do kontenerów i wywożony na gminne wysypisko śmieci przez firmę realizującą rozbudowę.

Projektowała:  
mgr inż. arch. Beata Mazurek

**OPIS DO PROJEKTU  
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO  
POD TYTUŁEM**

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR  
31 O WINDĘ ZEWNĘTRZNĄ  
Z PRZEZNACZENIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

ul Krzemionkowa 1 w Kielcach  
nr ew. działki: 403/1, 403/2 obręb 0021

**INWESTOR:**

**Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie**

ul. Studzienna 2

25-544 Kielce

**1.0. PRZEDMIOT INWESTYCJI.**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa budynku szkoły o windę zewnętrzną dla osób niepełnosprawnych. Budynek fragment którego jest przeznaczony do przebudowy i rozbudowy jest położony przy ul Krzemionkowa 1 w Kielcach.

**Montaż windy ma na celu udostępnienie dla osób starszych i niepełnosprawnych części budynku w której będą zlokalizowane funkcje: parter - biblioteka publiczna, I piętro - klub seniora, II piętro - warsztaty terapii zajęciowej dla osób starszych.**

Projekt pozostawia bez ingerencji wewnątrz istniejącego budynku.

Jedyną ingerencją w istniejącą konstrukcję budynku jest wykonanie otworów w ścianie zewnętrznej kondygnacji nadziemnych w celu umożliwienia wejścia z windy do budynku i zamurowanie okien na korytarzu w piwnicy będących w zblizeniu do projektowanego podnośnika.

**!!! NINIEJSZE OPRACOWANIE MA BARDZO OGRANICZONY ZAKRES. NIE ANALIZUJE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU I NIE ODNOSI SIĘ DO ZAWARTYCH W NIM ROZWIĄZAŃ TECHNICZNO UŻYTKOWYCH. W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM NIE DOSTOSOWUJE CAŁOŚCI BUDYNKU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNO BUDOWLANYCH, SANITARNYCH, ORAZ PRZECIWPOŻAROWYCH. ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ BUDYNKU ( Z WYŁĄCZENIEM CZĘŚCI KOMUNIKACYJNYCH ZLOKALIZOWANYCH NA KAŻDEJ KONDYGNACJI DO KTÓRYCH BĘDZIE PRZYLEGAĆ WINDA) JEST POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA I NIE PODLEGA UZGODNIENIOM. Z W/W POWODÓW SZYB WINDY ZAPROJEKTOWANO JAKO ODRĘBNĄ STREFĘ POŻAROWĄ !!!**

## **2.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Istniejący budynek będący przedmiotem inwestycji to szkoła. Jest to budynek wielosegmentowy o zróżnicowanym kształcie i różnej ilości kondygnacji. Część budynku, do której będzie dostawiony podnośnik posiada trzy kondygnacje nadziemne użytkowe. Jest kryta stropodachem. Całość budynku jest podpiwniczona. Budynek o konstrukcji szkieletowej ramowej monolitycznej. Ściany wypełniające z betonu komórkowego. Stopy z płyt kanałowych opartych na ramach żelbetowych.

Z biegiem lat poszczególne segmenty budynku szkoły oraz ich części uzyskiwały nowe przeznaczenie. W część która będzie rozbudowywana w chwili obecnej na parterze funkcjonuje miejska biblioteka publiczna, na I piętrze - klub seniora, na II piętrze - warsztaty terapii zajęciowej dla osób starszych.

## **1.0. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.**

Projekt pozostawia bez ingerencji wewnątrz istniejącego budynku.

Jedyną ingerencją w istniejącą konstrukcję budynku jest wykonanie nadproży i otworów w ścianie zewnętrznej kondygnacji nadziemnych w celu umożliwienia wejścia z windy do budynku i zamurowanie okien na korytarzu w piwnicy będących w zbliżeniu do projektowanego podnośnika.

Projektowana winda, będzie pełniła funkcję dodatkowej komunikacji pionowej w budynku.

Montaż windy ma na celu udostępnienie dla osób starszych i niepełnosprawnych części budynku w której będą zlokalizowane funkcje: parter - biblioteka publiczna, I piętro - klub seniora, II piętro - warsztaty terapii zajęciowej dla osób starszych.

## **SZCZEGÓŁOWY PROGRAM UŻYTKOWY CZĘŚCI ADAPTOWANEJ**

**Z uwagi na charakter projektowanego obiektu ( winda) nie zamieszcza się zestawienia pomieszczeń**

Długość projektowanej windy	- 2,39 m
Szerokość projektowanej windy	- 2,41 m
Wysokość projektowanej windy	- ok. 10,66 m
Powierzchnia zabudowy windy	- 5,76 m <sup>2</sup>
Kubatura projektowanej windy	- ok.61,4 m <sup>3</sup>

## **2.0. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNYCH.**

Niniejszy projekt nie ingeruje w układ funkcjonalny budynku. Projektowana winda została przewidziana w takim miejscu, aby w jak najprostszy sposób połączyć komunikacyjnie kondygnacje budynku. Konieczne będzie wykucie otworów w ścianie zewnętrznej w celu uzyskania przejścia z windy do budynku.

Do projektu przyjęto platformę zewnętrzną z napędem elektrycznym CIBES A5000.

Z uwagi na konieczność uzyskania przegrody o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,2\text{W/m}^2\text{K}$  proponowaną platformę zaprojektowano w szybie żelbetowym, krytym stropodachem pełnym. Ściany docieplone styropianem i wełną mineralną (ściana w zbliżeniu z oknami) gr 20cm, strop – kliny styropianowe gr min. 20cm.

### 3.0. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH.

Roboty budowlane polegać będą na:

- Demontażu opaski przy budynku na fragmencie objętym przebudową.
- Wykonanie wykopu w celu posadowienia windy.
- po odkopaniu ścian istniejącego budynku (od strony rozbudowy) sprawdzenie stanu istniejącej izolacji przeciwwilgociowej i na podstawie oględzin stanu faktycznego inspektor nadzoru powinien podjąć decyzję o naprawie izolacji istniejącej lub wykonaniu jej na nowo.
- Przełożenie trasy istniejącego drenażu opaskowego.
- Przeniesienie istniejących grzejników w miejsca wskazane przez projekt.
- Demontaż istniejących okien i podokienników wewnętrznych i zewnętrznych będących w kolizji z rozbudową.
- Wykonanie wyburzenia otworów w istniejącej ścianie zewnętrznej wg wskazań projektu.
- Częściowe zamurowanie otworów po demontażu okien wg wskazań projektu budowlanego.
- Montaż nowych okien zgodnie z zaleceniami projektu budowlanego.
- Wykonanie rozbudowy zgodnie z założeniami projektu budowlanego.
- Montaż windy wg zaleceń producenta.
- Naprawa ubytków i uzupełnienie tynków na istniejących ścianach i posadzkach.
- Naprawa ubytków i uzupełnienie tynków na istniejących elewacjach.
- Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej wg wskazań projektu.

Powyższe prace są opisane w projektach branżowych stanowiących integralną część projektu budowlanego.

### 4.0. OPIS KONSTRUKCJI.

Szczegółowy opis konstrukcji znajduje się w opracowaniu branżowym.

#### **Słupy żelbetowe**

W miejscu wyburzeń i projektowanego otworu drzwiowego słupy żelbetowe wg proj. konstrukcyjnego

#### **Nadproża**

Żelbetowe wg proj. konstrukcyjnego

#### **Szyb żelbetowy**

Szyb żelbetowy windy monolityczny żelbetowy wg proj. konstrukcyjnego

#### **Płyta podszybia**

- płyta betonowa na podbudowie z piasku średniego zagęszczonego warstwami wg proj. konstrukcyjnego,

## 5.0. IZOLACJE

### Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne:

- izolacja płyty fundamentowej - wg. systemu F. DEITERMAN lub innej o podobnych parametrach i właściwościach.
- izolacja istniejącej ściany fundamentowej - wg. systemu F. DEITERMAN lub innej o podobnych parametrach i właściwościach. Należy wykonać izolację pionową istniejącej ściany fundamentowej przebudowywanego budynku w minimalnym zakresie odkrywki pod wykonanie płyty fundamentowej platformy. Usytuowanie platformy będzie utrudniało wykonanie takiej izolacji w późniejszym terminie.

### Izolacje termiczne:

- ściany fundamentowe szybu windy – styrodur 15cm
- ściany nadziemna szybu windy - styropian EPS70-031 o grubości 20 cm

Wełna mineralna gr. 20cm na ścianie oddzielenia p.poż będącej w zbliżeniu z oknami istniejącej szkoły.

- ocieplenie węgarków przy I przystanku – styropian gr. 3cm.
- stropodach szybu windy – styropian EPS200-036 kliny styropianowe grubości min 20 cm
- uzupełnienie warstwy ocieplenia – na ścianach zewnętrznych powstałych po zamurowaniu okien – grubość ocieplenia dostosować do grubości istniejącego ocieplenia na budynku.
- wypełnienie dylatacji między budynkiem a podnośnikiem – pod obróbką blacharska wełna mineralna, jej grubość należy dostosować do powstałej dylatacji.

## 6.0. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE.

**Tynki wewnętrzne** (uzupełnienie ubytków) - zwykłe, cementowo-wapienne kat. III. Kładzione z zastosowaniem narożników aluminiowych. Bruzdy po wyburzeniach ścian, bruzdy po instalacjach należy wyrównać do istniejących ścian tak, aby nie było widać gdzie one się znajdowały.

Przewody instalacyjne w zależności od wytycznych instalacyjnych zaizolować cieplnie kształtkami z pianki lub wełną mineralną. Należy zastosować systemowe zabezpieczenie przeciwpożarowe dla przewodów. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia p. poż. powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

**Malowanie ścian**- w pomieszczeniach istniejących w miejscach ingerencji w istniejącą tkankę budynku przez projekt malowanie farbami akrylowymi zmywalnymi, w kolorystyce jak istniejąca.

Strefa przejściowa z podnośnika do pomieszczenia – ściany , sufity wykończone ryflowaną blachą stalową gr. 6mm ( jak na posadzce)

### **Posadzki**

Strefa przejściowa z podnośnika do pomieszczenia - na podłodze należy zamontować ryflowaną blachę stalową gr. 6mm. Blachę należy obsadzić bez uskoków w stosunku do



istniejącej posadzki i przystanku windy. Pod blachą obsadzona płyta ognioodporna gr. 25 mm np. F. Promat o odporności ogniowej EI 60 zamykająca przestrzeń między budynkami.

### **Stolarka okienna**

Stolarka okienna z ciepłych profili PCV. O parametrach wg. zestawienia stolarki. Zaprojektowano okna rozwierne, uchylne i rozwierno-uchylne.

### **Stolarka drzwiowa**

Z uwagi na konieczność wydzielenia projektowanego szybu windy jako oddzielną strefę pożarową, na każdej kondygnacji zaprojektowano drzwi stalowe, pełne, ciepłe, przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI 30, dymoszczelne. Drzwi podłączone do centrali pożarowej. W codziennym użytkowaniu trzymane za pomocą elektro zaczepów.

### **Zaprojektowano platformę A5000 F. CIBES.**

Z uwagi na konieczność uzyskania przegrody o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,2W/m^2K$  proponowaną platformę zaprojektowano w szybie żelbetowym, krytym stropodachem pełnym. Ściany docieplone styropianem i wełną mineralną gr 20cm, strop - styropian kliny min gr 20cm.

### **Platforma zewnętrzna (windy):** -dane platformy

Zaprojektowano platformę typu A5000 F. CIBES posiadającą parametry wg. opisu poniżej.

***Dopuszcza się zastosowanie windy innych producentów muszą one jednak posiadać, co najmniej te same parametry, co podnośnik przedstawiony w projekcie.***

Przed rozpoczęciem robót budowlanych szerokość i długość szybu oraz usytuowanie, szerokość i wysokość otworów należy bezwzględnie dostosować do wytycznych producenta zakupionego dźwigu.

1. Typ	A 5000 zewnętrzny
2. Udźwig	400 kg/5 osoby
3. Napęd	śrubowy
4. Prędkość	0,15 m/s
5. Wysokość podnoszenia	9340 mm
6. Ilość przystanków	4
7. Wymiary platformy	1100 x 1500 mm
8. Podszybie min.	70 mm
9. Nadszybie min.	2300 mm
10. Szyb	1460 x 1530 mm, samonośny, stabilny szyb wykonany z wygłuszonych elementów typu lego montuje się bez spawania, malowany na kolor biały zbliżony do RAL9016.
11. Platforma	Lakierowana proszkowo na kolor aluminium RAL 9006. Panel sterowniczy podświetlany, platforma wyposażona jest w listwy przeciwzakleszczeniowe.
12. Sterowanie	za pomocą przycisków naciskanych w sposób ciągły
13. Zasilanie	3x400 V, 50-60Hz, 16A - SoftStart

- |   |  |
|---|--|
| 14. Drzwi   | 4 szt. 900 x 2000 mm – wychylne, aluminiowe, jednoskrzydłowe.                  |
| 15. Usytuowanie drzwi   | - przejazd na wprost   |
| 16. Drzwi przystankowe kondygnacyjne ciepłe o $U_{(max)}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , z anodowanego aluminium przeszklone szkłem bezpiecznym, hartowanym, laminowanym ( np. typu AL3) - uchylne, jednoskrzydłowe, światło przejścia min 900x2000mm            |  |
| 17. Drzwi przystankowe poziom pierwszy przelotowe ciepłe o $U_{(max)}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ z anodowanego aluminium przeszklone szkłem bezpiecznym, hartowanym, laminowanym ( np. typu AL3) - uchylne, jednoskrzydłowe, światło przejścia min 900x2000mm |  |
| 18. System łączności  | telefon naścienny (linia stacjonarna bądź bramka GSM po stronie Zamawiającego) |

## 7.0. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

**Wykończenie zewnętrzne:** Ewentualne uzupełnienie tynków zewnętrznych po wyburzeniu otworów przejściowych z windy na kondygnacje np. wg technologii firmy Terranova, Keim. Kolorystyka ścian w nawiązaniu do istniejącej kolorystyki.

Ściany windy docieplone metodą lekką mokrą. Tynki zewnętrzne mineralne lub akrylowe w masie barwione np. wg technologii firmy Terranova, Caparol lub inne o podobnych parametrach i właściwościach. Kolorystyka jak na budynku istniejącym.

### **Obróbki blacharskie:**

Na kominach, okapach i podokiennikach z blachy stalowej powlekanej warstwą plastizolu (gr. 0,7mm) w kolorze w nawiązaniu do istniejących na budynku.

Na połączeniu windy z istniejącą ścianą zewnętrzną, z blachy stalowej powlekanej warstwą plastizolu (gr. 1mm) w kolorze jak istniejące obróbki blacharskie.

### **Rury spustowe i rynny:**

z tworzywa sztucznego lub metalowe. Kolorystyka w odcieniach jak obróbki blacharskie.

## 8.0. INSTALACJE

Na potrzeby niniejszego opracowania zaprojektowano następujące nowe instalacje wewnętrzne w nawiązaniu do istniejących:

### **INSTALACJE ELEKTRYCZNE:**

- zasilanie podnośnika w energię elektryczną,
- instalacja zasilania windy,
- ochrona od porażeń,
- 
- instalacja połączeń wyrównawczych
- instalacja oddymiania szybu podnośnika

## 9.0. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Ochrona przeciwpożarowa wg operatu ppoż. dołączonego do opracowania.

## 10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Zgodnie z §328, ust. 1 „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” przedmiotowy obiekt będzie szybem windy, w którym nie występują powierzchnie użytkowe o regulowanej temperaturze.

Metoda podana w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej nie pozwala na obliczenie wartości wskaźnika energii pierwotnej  $E_P$  dla budynku szybu windy gdy jest on nieogrzewany i nie posiada instalacji chłodzenia, to znaczy wtedy gdy wielkość powierzchni użytkowej o regulowanej temperaturze  $A_T$  wynosi zero.

W związku z powyższym nie jest możliwe sporządzenie charakterystyki energetycznej projektowanego szybu windy.

## 11.0. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejszy projekt architektoniczny jest integralną częścią pełnobrańowego projektu budowlanego.
- Wszystkie wymiary podane zostały w systemie metrycznym. Podstawowe wymiary podane zostały w centymetrach a oznaczenia poziomów w metrach.
- Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego budynku. Wykonawca może proponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu.
- Wszystkie proponowane przez wykonawcę rozwiązania będą przedłożone inwestorowi do ostatecznej akceptacji.
- Wszystkie elementy ujęte w opisie a nieujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nieujęte w specyfikacji (opisie) winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji, należy zgłosić je projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać obowiązujące przepisy.

projektowała:

mgr inż. arch. Beata Mazurek

sprawdziła:

mgr inż. arch. Edyta Banachowska

